

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS DEL PROCESO SOLICITUD DE OFERTA  
 SDO No.: CO-AL-016-CW-RFB  
 Proyecto: "VIVIENDA RESILIENTE E INCLUYENTE EN COLOMBIA"  
 CONTRATO DE PRÉSTAMO 9246-CO

Título del Contrato: Estudios, diseños, y construcción de las obras, incluido el acompañamiento social necesario para los proyectos de espacio público en los municipios de: (1) Ciénega - Magdalena; (2) Malicó - La Guajira y (3) San Juan del Cesar - La Guajira

En Bogotá D.C., a los veintidós (22) días del mes de diciembre de 2024, a las 11:05 am, según hora legal colombiana, en la Av. El Dorado #69A-51, Torra B Piso 3, y de conformidad con la fecha y hora establecida dentro del proceso de Selección de Oferta SDO No. CO-AL-016-CW-RFB, se procede a la apertura de las ofertas del proceso, dejándose constancia de que fueron recibidas las siguientes ofertas:

#	OFERENTE	FECHA Y HORA DE ENTREGA	RETRO, SUSTITUCIÓN O MODIFICACION DE LA OFERTA	FOLIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA (No. FOLIOS)	No. DE TOMOS ENTREGADOS	VALOR DE LA OFERTA	No. DE FOLIOS DE LA OFERTA	OBSERVACIONES
1	Consortio Mejores Parques Nove por: Confitec Grupo Romero S.A.S (99.39%) Organización Luis Fernando Romero Sandoval Ingenieros S.A.S (0.1%)	19 de diciembre de 2024 04:51 pm	No aplica	113 al 117	Original 2 copias	Valor total de la oferta: Dos mil seiscientos sesenta y cinco millones ciento nueve mil quinientos pesos (\$2.265.109.500) San Juan del Cesar (\$760.466.000) Ciénega (\$1.760.466.000)	Desde el 001 al 379	Incluye USB
2	Consortio Renovación Urbana Conyca Soluciones S.A.S (90%) CSC Miranda S.A.S (10%)	20 de diciembre de 2024 09:06 am	No aplica	14 al 22	Original 2 copias Ciénega: 2.261 al 679 Carpes: 3.460 al 664 2 copias	Valor total de la oferta: Dos mil quinientos cuarenta y siete millones seiscientos setenta y seis mil ciento cuarenta y seis pesos (\$2.547.616.146)	Desde el 01 al 664	Incluye USB
3	Fundesco Integral	R8016440 20 de diciembre de 2024 09:26 am	No aplica	317 al 319	Original 2 copias	Valor total de la oferta: Dos mil seiscientos veintinueve millones ochocientos y siete mil quinientos pesos (\$2.720.137.380) Descuentos 2,85 % sobre el valor de las actividades de obra ofertadas para la epísta 2 óbra.	Desde el 001 al 319	Incluye USB
4	Consortio Espacio Público Caribe Conformado por: LIC (99%) Jall Enrique Rasal Foyad (40%)	R8016910 27 de diciembre de 2024 08:01 am	No aplica	11 al 12	Original	Valor total de la oferta: Dos mil seiscientos setenta y nueve millones noventa y cinco mil pesos (\$ 2.779.095.000)	Desde el 001 al 227	Ninguna
5	Consortio Parques Renovados 2024 Conformado por: GILTO (59%) Diego Andrés Rincón Ramírez (59%)	R8016913 27 de diciembre de 2024 08:25 am	No aplica	13 al 20	Original 2 copias	Valor total de la oferta: Dos mil seiscientos dieciocho mil ochocientos veinte pesos (\$2.781.818.820)	Desde el 001 al 186	Incluye USB
6	Consortio Pakke 2025 Conformado por: Procecos WAYU LTDA. (60%) Medicina S.A.S (50%)	R8016919 27 de diciembre de 2024 09:23 am	No aplica	05 al 10	Original Copias	Valor total de la oferta: Dos mil seiscientos millones novecientos mil seiscientos cincuenta y dos pesos (\$ 2.701.900.752)	Desde el 001 al 229	Se realizó la foliación de la Oferta original, en la audiencia.

Siendo las 12:08 p.m. se da por terminada la presente audiencia de apertura de ofertas.

FIDUCIARIA CENTRAL S.A. – Abogada: María Angélica Vargas Ramos MVCT - UEP – ESR Infraestructura - Felipe Salazar Dazgremados	Firma:  Firma: 
FIDETTER – Profesional de la Coordinación de contratación derivada – Diana Carolina Charry Bahamón FIDETTER – Profesional Gerencia de Infraestructura – Luis Felipe González	Firma:  Firma: 