

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MIB Y EP BANCA MULTILATERAL
FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**

**“Proyecto: “Vivienda Resiliente e Incluyente en Colombia”
Contrato de Préstamo del Banco Mundial No. BIRF 9246-CO.”**

**SDO No: CO-AI-017-CW-RFB
ENMIENDA No. 1 AL DOCUMENTO DE SOLICITUD DE OFERTA**

El Patrimonio Autónomo FINDETER MIB y EP Banca Multilateral, en uso de la facultad establecida en el numeral 8.1 de la Sección I – Instrucciones para los Licitantes (IAL) de la Solicitud de Oferta procede a expedir la presente enmienda, por medio de la cual se modifica la Solicitud de Oferta (SDO), en los siguientes términos:

(Las adiciones están con letra en negrilla, cursiva y subrayada y lo eliminado está tachado)

<p>Sección III - Criterios de Evaluación y Calificación Criterio 4.2(a)</p>	<p>Se incluye la siguiente Nota:</p> <p><u>En el evento en que un Licitante se presente a más de una SDO, y el o los contratos que aporte para acreditar la experiencia cumplan y superen lo requerido para una (1) SDO, esta experiencia se amortizará para el cumplimiento de la siguiente SDO. En ese orden de ideas, deberá especificar en cada Oferta, cuáles contratos está aportando para la evaluación de la experiencia específica en los Formularios EXP-4. 2a y EXP-4.2b, de cada Oferta.</u></p>																																																						
<p>Sección III - Criterios de Evaluación y Calificación Criterio 4.2(b)</p>	<p>Se incluye la siguiente Nota:</p> <p><u>En el evento en que un Licitante se presente a más de una SDO, y el o los contratos que aporte para acreditar la experiencia cumplan y superen lo requerido para una (1) SDO, esta experiencia se amortizará para el cumplimiento de la siguiente SDO. En ese orden de ideas, deberá especificar en cada Oferta, cuáles contratos está aportando para la evaluación de la experiencia específica en los Formularios EXP-4. 2a y EXP-4.2b, de cada Oferta.</u></p>																																																						
<p>Sección IV. Formularios de Licitación – Apéndices de la Oferta 1. Modelo de Listado de Cantidades</p>	<p>El Licitante deberá presentar un listado de cantidades (oferta económica). Como cuadro de referencia para establecer el precio ofertado, a continuación, se detallan los diferentes ítems necesarios y las cantidades estimadas.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="6" style="text-align: center; background-color: #e1eef6;">FORMATO OFERTA ECONÓMICA</th> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: center;">Lote 1 – Soledad, Atlántico</td> </tr> <tr> <th colspan="6" style="text-align: center; background-color: #e1eef6;">CÁLCULO DE LA OFERTA ECONÓMICA</th> </tr> <tr> <th colspan="6" style="text-align: center; background-color: #e1eef6;">1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS</th> </tr> <tr> <th style="width: 5%;">Ítem</th> <th style="width: 55%;">Actividad para la ejecución de estudios y diseños.</th> <th style="width: 5%;">Un.</th> <th style="width: 5%;">Cantidad</th> <th style="width: 10%;">V. Unitario ofertado</th> <th style="width: 10%;">Subtotal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>Estudios y diseños obtención de licencia y permisos</td> <td style="text-align: center;">GL</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <th colspan="6" style="text-align: center; background-color: #e1eef6;">2. ETAPA II. OBRA</th> </tr> <tr> <th style="width: 5%;">Ítem</th> <th style="width: 55%;">Actividades de obra</th> <th style="width: 5%;">Un.</th> <th style="width: 5%;">Cantidad</th> <th style="width: 10%;">V. Unitario ofertado</th> <th style="width: 10%;">Subtotal</th> </tr> <tr> <td></td> <td>ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORMATO OFERTA ECONÓMICA						Lote 1 – Soledad, Atlántico						CÁLCULO DE LA OFERTA ECONÓMICA						1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS						Ítem	Actividad para la ejecución de estudios y diseños.	Un.	Cantidad	V. Unitario ofertado	Subtotal	1	Estudios y diseños obtención de licencia y permisos	GL	1			2. ETAPA II. OBRA						Ítem	Actividades de obra	Un.	Cantidad	V. Unitario ofertado	Subtotal		ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD				
FORMATO OFERTA ECONÓMICA																																																							
Lote 1 – Soledad, Atlántico																																																							
CÁLCULO DE LA OFERTA ECONÓMICA																																																							
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS																																																							
Ítem	Actividad para la ejecución de estudios y diseños.	Un.	Cantidad	V. Unitario ofertado	Subtotal																																																		
1	Estudios y diseños obtención de licencia y permisos	GL	1																																																				
2. ETAPA II. OBRA																																																							
Ítem	Actividades de obra	Un.	Cantidad	V. Unitario ofertado	Subtotal																																																		
	ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD																																																						

1	Preliminares				
2	localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos	m2	9010		
3	Excavaciones y rellenos				
4	excavación mecánica en material común incluye cargue	m3	4145		
5	relleno en material seleccionado proveniente de la excavación compactación manual	m3	541		
6	relleno con material mixto de río sin procesar tamaño max.3" suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación mecánica con equipo pesado.	m3	3244		
7	Concretos				
8	bordillo de piezas prefabricadas de concreto tipo a -80 80x35x20cm. no incluye la conformación de la superficie de apoyo	ml	1802		
9	Pavimentos				
10	pavimento en concreto hidráulico mr40kg/cm2o4.0mpa, incluye fundida, formateado, barras (transferencia/amarre), vibrado, texturizado, curado y juntas. no incluye malla de refuerzo losa	m3	405		
11	mezcla asfáltica mdc-2 o 19	m3	405		
12	líneas de demarcación ancho 12 cms, con pintura acrílica, incluye micro esferas (inv. 700.1)	ml	2703		
13	Inst. Hidráulicas				
14	sumidero en concreto de 20.7mpa (3000 psi) de 1.00m x 0.80m x 0.26m no incluye rejilla	Un.	181		
15	rejilla sumidero .25*.60 < 21/2"*3/16"	Un.	181		
16	tubería sanitaria d=4" PVC	ml	1805		
17	Inst. Eléctrica				
18	canalización 4, 6" PVC tpd incluye cama de arena y cinta prevención, no incluye excavación y relleno.	ml	1805		
19	puesta a tierra mástil (v)	Un.	36		
20	concreto 12.6 mpa,(1800 psi) solado, limpieza	m3	18		
21	poste de concreto línea de 8m x510kg. suministro e instalación no incluye cimentación	Un.	18		
22	luminaria horizontal cerrada na 70 w, completa suministro e instalación	Un.	18		
23	sumi e inst acomet luminaria cable de cobr2x12+12t	ml	1805		
24	caja de inspección tipo cs 274 - ap 274, incluye tapa en marco metálico	Un.	18		
25	Urbanismo				
26	bordillo fundido en sitio e=0.15m b=0.20 h=0.55m concreto reforzado 3000psi - 20.7 mpa mezcla en obra. incluye acero de refuerzo	ml	1802		
27	suministro e instalación arena peña (5km) (v)	m3	180		
28	adoquín tipo ladrillo 24x12x6, incluye base 3cm, mortero1:4 y sello de arena	m2	2883		
29	suministro e instalación de tierra negra (v)	m2	-	-	-
30	suministro e instalación grama trenza (v)	m2	-	-	-
31 29	loseta a-40; 600x200x600 mm	m2	1802		
32 30	Mobiliario				
33 31	señal vertical preventiva (sp) cuadrado de 75x75cm con paralel ángulo 2"x2" de 1/4". suministro e instalación	Un.	12		
34 32	suministro e instalación boya plástica de señalización 20x20x5.5cm con reflectivo.	Un.	2258		
	Espacio Público				

35 33	Preliminares				
36 34	localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos	m2	3103		
37 35	Excavaciones y rellenos				
38 36	descapote mecánico h= 0.20 m	m2	2192		
39 37	excavación mecánica en material común incluye cargue	m3	703		
40 38	relleno en material seleccionado proveniente de la excavación. compactación manual	m3	458		
41 39	suministro e instalación de zona verde incluye grama en césped y capa de tierra negra abonada 0.08 m	m3	912		
42 40	suministro e instalación arena peña (5km) (v)	m3	46		
43 41	Concretos				
44 42	loseta a-40; 600x200x600 mm	m2	138		
45 43	asfalto zona de juego cancha	m2	90		
46 44	concreto 3000 psi viga soporte mallas detrás de arcos	m3	5		
47 45	concreto 3000 psi viga confinamiento 15 x 30 zona cancha	m3	9		
48 46	adoquín tipo ladrillo 24x12x6, incluye base 3cm, mortero 1:4 y sello de arena	m3 m2	912		
49 47	Inst. Eléctrica				
50 48	canalización 4, 6" PVC tpd incluye cama de arena y cinta prevención, no incluye excavación y relleno.	Un.	2400		
51 49	puesta a tierra mástil (v)	Un.	50		
52 50	concret 012.6 mpa,(1800 psi) solado, limpieza	Un.	50		
53 51	sumi e inst acomet luminari cable de cobré 2x12+12t	ml	2400		
54 52	tablero eléctrico	Un.	4		
55 53	poste de concreto línea de 8mx510kg. suministro e instalación no incluye cimentación	Un.	50		
56 54	luminaria horizontal cerrada na 70 w, completa suministro e instalación	Un.	50		
57 55	Inst. Hidráulicas				
58 56	sumidero en concreto de 20.7mpa (3000 psi) de 1.00m x 0.80m x 0.26m no incluye rejilla	Un.	100		
59 57	rejilla sumidero .25*.60 < 21/2"*3/16"	Un.	100		
60 58	tubería sanitaria d=4" PVC	ml	124		
61 59	Componentes Deportivos				
62 60	módulos en malla protección canchas (v)	m2	400		
63 61	suministro, corte y figurado de acero de refuerzo fy:420 mpa	Kg	3800		
64 62	Gimnasios Biosaludables				
65 63	suministro e instalación calistenia trx 003	Un.	2		
66 64	gimnasio aire libre: el ascensor o símil (jalón espalda)	Un.	2		
67 65	gimnasio aire libre: esquí o símil (la elíptica) (columpio)	Un.	2		
68	gimnasio aire libre: barras o símil (pectoral-dorsal)	Un.	2		

66					
69 67	gimnasio aire libre: cintura apoyo o símil (twister)	Un.	2		
70 68	Mobiliario				
71 69	banca en concreto con espaldar tipo m30. suministro e instalación	Un.	26		
72 70	suministro e instalación de bancas prefabricadas con espaldar	Un.	26		
73 71	suministro e instalación de bancas prefabricadas m40 (v)	Un.	18		
74 72	suministro e instalación de mesas prefabricadas de 3 puestos canca en mallametalicatipom120 suministro e instalación. incluye base en concreto 1500 psi mezcla en obra	Un. Un.	- 18		
76 73	cancha múltiple fija con marco para microfútbol y tablero para baloncesto. estructura metálica en tubería galvanizada Schedule 40 de 21/2 "y3". pintura electrostática al horno. tablero en acrílico cal.10mm de marcado. incluye mallas porterías. suministro e instalación	jgo	2		
77 74	plantación de arboles nativos paisajísticos altura mínima 1.20 mts	Un.	80		
78 75	contenedores de raíces de 1 metro de diámetro en ladrillo común recocido de 24x6x12	Un.	80		
Subtotal Etapa II - Obra					
Valor total Implementación de Componente social-Plan gestión social - Ruta de Sostenibilidad Social -proceso de capacitación y formación (etapa 1 y etapa 2) – Valor no modificable					Hasta \$120.555.925,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONÓMICA:					
<p><i>Nota 1: Para efectos de la propuesta correspondiente a la etapa I se deberán tener en cuenta los productos y entregables que se encuentran detallados en la sección VII – Requisitos de las obras y el Anexo D: Anexo técnico requerimientos mínimos de construcción.</i></p> <p><i>Nota 2: Para efectos de la presente propuesta correspondiente a la Etapa II se deberán tener en cuenta los lineamientos establecidos en el Anexo D: Anexo técnico requerimientos mínimos de construcción.</i></p> <p><i>Nota 3. Los valores unitarios ofertados y los valores parciales deben estar redondeados al peso, sin cifras decimales.</i></p> <p><i>Nota 4. Las cantidades corresponden a una referencia de proyecto de Mejoramiento Integral de Barrios para cada municipio conforme el alcance establecido en el respectivo perfil técnico, las cuales, sirven como elemento de base para la definición de los precios unitarios a ofertar. En este sentido, las cantidades podrán variar conforme a los resultados de los estudios y diseños definitivos productos de la Etapa I para cada lote.</i></p> <p><i>Nota 5. El valor de la oferta económica presentada deberá incluir los costos indirectos (A.I.U.), por lo que, NO debe ser discriminado dentro de ésta. Es decir que el valor de cada ítem de obra deberá incluir los costos indirectos (A.I.U.).</i></p>					

Las demás condiciones establecidas en los documentos de Solicitud de Oferta – SDO que no se modifican o eliminan en la presente Enmienda, se mantienen.

Dado en Bogotá D.C., el 27 de noviembre de 2024.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MIB Y EP BANCA MULTILATERAL
FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**