

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MIB Y EP BANCA MULTILATERAL  
FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**

**“Proyecto: “Vivienda Resiliente e Incluyente en Colombia”  
Contrato de Préstamo del Banco Mundial No. BIRF 9246-CO.”**

**SDO No: CO-AI-018-CW-RFB  
ENMIENDA No. 1 AL DOCUMENTO DE SOLICITUD DE OFERTA**

El Patrimonio Autónomo FINDETER MIB y EP Banca Multilateral, en uso de la facultad establecida en el numeral 8.1 de la Sección I – Instrucciones para los Licitantes (IAL) de la Solicitud de Oferta procede a expedir la presente enmienda, por medio de la cual se modifica la Solicitud de Oferta (SDO), en los siguientes términos:

**(Las adiciones están con letra en negrilla, cursiva y subrayada y lo eliminado está tachado)**

<p><b>Sección III - Criterios de Evaluación y Calificación Criterio 4.2(a)</b></p>	<p>Se incluye la siguiente Nota:</p> <p><b><u>En el evento en que un Licitante se presente a más de una SDO, y el o los contratos que aporte para acreditar la experiencia cumplan y superen lo requerido para una (1) SDO, esta experiencia se amortizará para el cumplimiento de la siguiente SDO. En ese orden de ideas, deberá especificar en cada Oferta, cuáles contratos está aportando para la evaluación de la experiencia específica en los Formularios EXP-4. 2a y EXP-4.2b, de cada Oferta.</u></b></p>																																																						
<p><b>Sección III - Criterios de Evaluación y Calificación Criterio 4.2(b)</b></p>	<p>Se incluye la siguiente Nota:</p> <p><b><u>En el evento en que un Licitante se presente a más de una SDO, y el o los contratos que aporte para acreditar la experiencia cumplan y superen lo requerido para una (1) SDO, esta experiencia se amortizará para el cumplimiento de la siguiente SDO. En ese orden de ideas, deberá especificar en cada Oferta, cuáles contratos está aportando para la evaluación de la experiencia específica en los Formularios EXP-4. 2a y EXP-4.2b, de cada Oferta.</u></b></p>																																																						
<p><b>Sección IV. Formularios de Licitación – Apéndices de la Oferta 1. Modelo de Listado de Cantidades</b></p>	<p>El Licitante deberá presentar un listado de cantidades (oferta económica). Como cuadro de referencia para establecer el precio ofertado, a continuación, se detallan los diferentes ítems necesarios y las cantidades estimadas.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="6" style="text-align: center; background-color: #e1eef6;">FORMATO OFERTA ECONÓMICA</th> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: center;">Lote 2 – Sincelejo, Sucre</td> </tr> <tr> <th colspan="6" style="text-align: center; background-color: #e1eef6;">CÁLCULO DE LA OFERTA ECONÓMICA</th> </tr> <tr> <th colspan="6" style="text-align: center; background-color: #e1eef6;">1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS</th> </tr> <tr> <th style="width: 5%;">Ítem</th> <th style="width: 55%;">Actividad para la ejecución de estudios y diseños.</th> <th style="width: 5%;">Un.</th> <th style="width: 10%;">Cantidad</th> <th style="width: 10%;">V. Unitario ofertado</th> <th style="width: 15%;">Subtotal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>Estudios y diseños obtención de licencia y permisos</td> <td style="text-align: center;">GL</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <th colspan="6" style="text-align: center; background-color: #e1eef6;">2. ETAPA II. OBRA</th> </tr> <tr> <th style="width: 5%;">Ítem</th> <th style="width: 55%;">Actividades de obra</th> <th style="width: 5%;">Un.</th> <th style="width: 10%;">Cantidad</th> <th style="width: 10%;">V. Unitario ofertado</th> <th style="width: 15%;">Subtotal</th> </tr> <tr> <td></td> <td><b>ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORMATO OFERTA ECONÓMICA						Lote 2 – Sincelejo, Sucre						CÁLCULO DE LA OFERTA ECONÓMICA						1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS						Ítem	Actividad para la ejecución de estudios y diseños.	Un.	Cantidad	V. Unitario ofertado	Subtotal	1	Estudios y diseños obtención de licencia y permisos	GL	1			2. ETAPA II. OBRA						Ítem	Actividades de obra	Un.	Cantidad	V. Unitario ofertado	Subtotal		<b>ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD</b>				
FORMATO OFERTA ECONÓMICA																																																							
Lote 2 – Sincelejo, Sucre																																																							
CÁLCULO DE LA OFERTA ECONÓMICA																																																							
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS																																																							
Ítem	Actividad para la ejecución de estudios y diseños.	Un.	Cantidad	V. Unitario ofertado	Subtotal																																																		
1	Estudios y diseños obtención de licencia y permisos	GL	1																																																				
2. ETAPA II. OBRA																																																							
Ítem	Actividades de obra	Un.	Cantidad	V. Unitario ofertado	Subtotal																																																		
	<b>ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD</b>																																																						

1	<b>Preliminares</b>				
2	localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos	m2	9401		
3	<b>Excavaciones y rellenos</b>				
4	excavación mecánica en material común incluye cargue	m3	4442		
5	Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación compactación manual	m3	388		
6	relleno con material mixto de río sin procesar tamaño max.3" suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación mecánica con equipo pesado.	m3	4089		
7	<b>Concretos</b>				
8	bordillo de piezas prefabricadas de concreto tipo a -80 80x35x20cm. no incluye la conformación de la superficie de apoyo	ml	3879		
9	<b>Pavimentos</b>				
10	pavimento en concreto hidráulico mr40kg/cm2o4.0mpa, incluye fundida, formateado, barras (transferencia/amarre), vibrado, texturizado, curado y juntas. no incluye malla de refuerzo losa	m3	511		
11	mezcla asfáltica mdc-2 o 19	m3	511		
12	líneas de demarcación ancho 12 cms, con pintura acrílica, incluye micro esferas (inv. 700.1)	ml	3879		
13	<b>Inst. Hidráulicas</b>				
14	sumidero en concreto de 20.7mpa (3000 psi) de 1.00m x 0.80m x 0.26m no incluye rejilla	Un.	35		
15	rejilla sumidero .25*.60 < 21/2"*3/16"	Un.	35		
16	tubería sanitaria d=4" PVC	ml	1415		
17	<b>Inst. Eléctrica</b>				
18	canalización 4, 6" PVC tpd incluye cama de arena y cinta prevención, no incluye excavación y relleno.	ml	707		
19	puesta a tierra mástil (v)	Un.	98		
20	concreto 12.6 mpa,(1800 psi) solado, limpieza	m3	41		
21	poste de concreto línea de 8m x510kg. suministro e instalación no incluye cimentación	Un.	41		
22	luminaria horizontal cerrada na 70 w, completa suministro e instalación	Un.	41		
23	sumi e inst acomet luminaria cable de cobr2x12+12t	ml	4244		
24	caja de inspección tipo cs 274 - ap 274, incluye tapa en marco metálico	Un.	41		
25	<b>Urbanismo</b>				
26	bordillo fundido en sitio e=0.15m b=0.20 h=0.55m concreto reforzado 3000psi - 20.7 mpa mezcla en obra. incluye acero de refuerzo	ml	3879		
27	suministro e instalación arena peña (5km) (v)	m3	129		
28	adoquín tipo ladrillo 24x12x6, incluye base 3cm, mortero1:4 y sello de arena	m2	1552		
29	<del>suministro e instalación de tierra negra (v)</del>	<del>m2</del>	<del>-</del>	<del>-</del>	<del>-</del>
30	<del>suministro e instalación grama trenza (v)</del>	<del>m2</del>	<del>-</del>	<del>-</del>	<del>-</del>
31	loseta a-40; 600x200x600 mm	m2	2586		
32	<b>Mobiliario</b>				
33	señal vertical preventiva (sp) cuadrado de 75x75cm con paralel				
31	ángulo 2"x2" de 1/4". suministro e instalación	Un.	12		
34	suministro e instalación boya plástica de señalización 20x20x5.5cm con reflectivo.	Un.	1940		
32					
	<b>Espacio Público</b>				

<del>35</del> 33	<b>Preliminares</b>				
<del>36</del> 34	localización, trazado y replanteo obra arquitectónica incluye comisión topográfica, cartera y planos	m2	2362		
<del>37</del> 35	<b>Excavaciones y rellenos</b>				
<del>38</del> 36	descapote mecánico h= 0.20 m	m2	1821		
<del>39</del> 37	excavación mecánica en material común incluye cargue	m3	547		
<del>40</del> 38	relleno en material seleccionado proveniente de la excavación. compactación manual	m3	366		
<del>41</del> 39	suministro e instalación de zona verde incluye grama en césped y capa de tierra negra abonada 0.08 m	m3	541		
<del>42</del> 40	suministro e instalación arena peña (5km) (v)	m3	27		
<del>43</del> 41	<b>Concretos</b>				
<del>44</del> 42	loseta a-40; 600x200x600 mm	m2	81		
<del>45</del> 43	asfalto zona de juego cancha	m2	90		
<del>46</del> 44	concreto 3000 psi viga soporte mallas detrás de arcos	m3	5		
<del>47</del> 45	concreto 3000 psi viga confinamiento 15 x 30 zona cancha	m3	9		
<del>48</del> 46	adoquín tipo ladrillo 24x12x6, incluye base 3cm, mortero 1:4 y sello de arena	m3 m2	541		
<del>49</del> 47	<b>Inst. Eléctrica</b>				
<del>50</del> 48	canalización 4, 6" PVC tpd incluye cama de arena y cinta prevención, no incluye excavación y relleno.	Un.	1600		
<del>51</del> 49	puesta a tierra mástil (v)	Un.	20		
<del>52</del> 50	concret 012.6 mpa,(1800 psi) solado, limpieza	Un.	20		
<del>53</del> 51	sumi e inst acomet luminari cable de cobré 2x12+12t	ml	1600		
<del>54</del> 52	tablero eléctrico	Un.	2		
<del>55</del> 53	poste de concreto línea de 8mx510kg. suministro e instalación no incluye cimentación	Un.	20		
<del>56</del> 54	luminaria horizontal cerrada na 70 w, completa suministro e instalación	Un.	20		
<del>57</del> 55	<b>Inst. Hidráulicas</b>				
<del>58</del> 56	sumidero en concreto de 20.7mpa (3000 psi) de 1.00m x 0.80m x 0.26m no incluye rejilla	Un.	8		
<del>59</del> 57	rejilla sumidero .25*.60 < 21/2"*3/16"	Un.	208		
<del>60</del> 58	tubería sanitaria d=4" PVC	ml	83		
<del>61</del> 59	<b>Componentes Deportivos</b>				
<del>62</del> 60	módulos en malla protección canchas (v)	m2	400		
<del>63</del> 61	suministro, corte y figurado de acero de refuerzo fy:420 mpa	Kg	3800		
<del>64</del> 62	<b>Gimnasios Biosaludables</b>				
<del>65</del> 63	suministro e instalación calistenia trx 003	Un.	2		
<del>66</del> 64	gimnasio aire libre: el ascensor o símil (jalón espalda)	Un.	2		
<del>67</del> 65	gimnasio aire libre: esquí o símil (la elíptica) (columpio)	Un.	2		
<del>68</del>	gimnasio aire libre: barras o símil (pectoral-dorsal)	Un.	2		

66					
<del>69</del> 67	gimnasio aire libre: cintura apoyo o símil (twister)	Un.	2		
<del>70</del> 68	<b>Mobiliario</b>				
<del>71</del> 69	banca en concreto con espaldar tipo m30. suministro e instalación	Un.	26		
<del>72</del> 70	suministro e instalación de bancas prefabricadas con espaldar	Un.	8		
<del>73</del> 71	suministro e instalación de bancas prefabricadas m40 (v)	Un.	18		
<del>74</del> 72	suministro e instalación de mesas prefabricadas de 3 puestos	Un.	-	-	-
<del>75</del> 72	cancaenmallametálicatipom120suministroeinstalación.incluyebaseen concreto 1500 psi mezcla en obra	Un.	18		
<del>76</del> 73	cancha múltiple fija con marco para microfútbol y tablero para baloncesto. estructura metálica en tubería galvanizada Schedule 40 de 21/2 "y3". pintura electrostática al horno. tablero en acrílico cal.10mm de marcado. incluye mallas porterías. suministro e instalación	jgo	2		
<del>77</del> 74	plantación de árboles nativos paisajísticos altura mínima 1.20 mts	Un.	32		
<del>78</del> 75	contenedores de raíces de 1 metro de diámetro en ladrillo común recocido de 24x6x12	Un.	32		
<b>Subtotal Etapa II - Obra</b>					
<b>Valor total Implementación de Componente social-Plan gestión social - Ruta de Sostenibilidad Social -proceso de capacitación y formación (etapa 1 y etapa 2) – Valor no modificable</b>					<b>Hasta \$120.555.925,00</b>
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONÓMICA:</b>					
<p><i>Nota 1: Para efectos de la propuesta correspondiente a la etapa I se deberán tener en cuenta los productos y entregables que se encuentran detallados en la sección VII – Requisitos de las obras y el Anexo D: Anexo técnico requerimientos mínimos de construcción.</i></p> <p><i>Nota 2: Para efectos de la presente propuesta correspondiente a la Etapa II se deberán tener en cuenta los lineamientos establecidos en el Anexo D: Anexo técnico requerimientos mínimos de construcción.</i></p> <p><i>Nota 3. Los valores unitarios ofertados y los valores parciales deben estar redondeados al peso, sin cifras decimales.</i></p> <p><i>Nota 4. Las cantidades corresponden a una referencia de proyecto de Mejoramiento Integral de Barrios para cada municipio conforme el alcance establecido en el respectivo perfil técnico, las cuales, sirven como elemento de base para la definición de los precios unitarios a ofertar. En este sentido, las cantidades podrán variar conforme a los resultados de los estudios y diseños definitivos productos de la Etapa I para cada lote.</i></p> <p><i>Nota 5. El valor de la oferta económica presentada deberá incluir los costos indirectos (A.I.U.), por lo que, NO debe ser discriminado dentro de ésta. Es decir que el valor de cada ítem de obra deberá incluir los costos indirectos (A.I.U.).</i></p>					

Las demás condiciones establecidas en los documentos de Solicitud de Oferta – SDO que no se modifican o eliminan en la presente Enmienda, se mantienen.

Dado en Bogotá D.C., el 27 de noviembre de 2024.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER MIB Y EP BANCA MULTILATERAL  
FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**