

FIDUCIARIA CENTRAL S. A.  
**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA DE LOS FIDEICOMISOS**  
(Publicación autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia)  
**CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2009**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
(En pesos colombianos)

	FONDOS DE CAPITAL PRIVADO	FIDUCIA INMOBILIARIA	FIDUCIA DE ADMINISTRACIÓN	FIDUCIA EN GARANTIA	FIDUCIA DE SEGURIDAD SOCIAL
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activos Corrientes</b>					
Efectivo	\$ 4.149.720.974,40	\$ 4.283.681.495,16	\$ 67.933.973.713,46	\$ 16.412.140.751,89	\$ 14.227.122.121,28
Inversiones	\$ 1.043.646.371,72	\$ 140.448.072.837,00	\$ 471.131.274.250,45	\$ 15.155.714.617,82	\$ 77.989.148.266,52
Inventarios	\$ 7.680.251,00	\$ 1.938.933.674.035,65	\$ 21.595.156.794,08	\$ 134.884.197,10	\$ 0,00
Cuentas por Cobrar	\$ 2.641.372.978,87	\$ 166.030.723.012,26	\$ 187.614.811.314,41	\$ 73.447.674.499,82	\$ 441.055.858,04
Activos Materiales	\$ 268.357.513.204,95	\$ 636.046.153.295,06	\$ 644.679.585.245,63	\$ 1.759.834.904.655,86	\$ 0,00
Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 11.858.357.974,44	\$ 0,00	\$ 0,00
Otros Activos	\$ 38.468.017,58	\$ 5.526.359.417,49	\$ 560.236.228,40	\$ 4.087.262.645,00	\$ 0,00
<b>Total Activos</b>	<b>276.238.401.798,52</b>	<b>2.891.268.664.092,62</b>	<b>1.405.373.395.520,87</b>	<b>1.869.072.581.367,49</b>	<b>92.657.326.245,84</b>
<b>Total activos</b>	<b>276.238.401.798,52</b>	<b>2.891.268.664.092,62</b>	<b>1.405.373.395.520,87</b>	<b>1.869.072.581.367,49</b>	<b>92.657.326.245,84</b>
<b>PASIVOS</b>					
Créditos de Bancos y Otras Obligaciones Financieras	\$ 31.646.468.702,02	\$ 226.644.473.471,19	\$ 2.501.000.000,00	\$ 78.063.719.444,00	\$ 0,00
Cuentas por pagar	\$ 24.821.906.368,80	\$ 1.052.345.420.112,25	\$ 161.926.097.698,55	\$ 3.663.252.757,79	\$ 11.391.687,00
Obligaciones Laborales	\$ 52.021.449,32	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Otros pasivos	\$ 673.756.510,61	\$ 1.420.494.253,93	\$ 283.590.879,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Provisiones	\$ 12.361.277.981,55	\$ 895.797.235,01	\$ 1.386.161.712,65	\$ 0,00	\$ 0,00
<b>Total pasivos</b>	<b>69.555.431.012,30</b>	<b>1.281.306.185.072,38</b>	<b>166.096.850.290,20</b>	<b>81.726.972.201,79</b>	<b>11.391.687,00</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>69.555.431.012,30</b>	<b>1.281.306.185.072,38</b>	<b>166.096.850.290,20</b>	<b>81.726.972.201,79</b>	<b>11.391.687,00</b>
<b>BIENES FIDEICOMITIDOS</b>					
<b>Acreedores Fiduciarios</b>					
Aportes en dinero	\$ 0,00	\$ 432.938.253.593,79	\$ 5.564.983.307.333,88	\$ 351.339.653.682,88	\$ 102.452.162.519,97
Aportes en especie	\$ 0,00	\$ 1.282.683.995.754,34	\$ 805.429.253.919,22	\$ 794.937.255.197,77	\$ 3.987.878.088,38
Aportes por Identificar	\$ 0,00	\$ 6.241.203,31	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Pagos	\$ 0,00	(691.655.518.654,69)	(5.251.748.149.792,19)	(332.350.213.739,57)	(35.376.584.150,93)
Fondos de Destinación Específica	\$ 0,00	\$ 57.224.482,62	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Participaciones en Fondos de Inversión Colectiva	\$ 206.682.970.786,22	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Superávit ó déficit	\$ 0,00	\$ 718.971.439.902,77	\$ 55.180.858.427,84	\$ 969.621.234.776,86	\$ 0,00
Resultados de ejercicios anteriores	\$ 0,00	(141.558.588.029,13)	\$ 18.621.614.081,37	\$ 4.114.111.124,62	\$ 14.304.233.225,29
Resultados del ejercicio	\$ 0,00	\$ 8.519.430.767,23	\$ 46.809.661.260,55	(316.431.876,86)	\$ 7.278.244.876,13
<b>Total Bienes Fideicomitidos</b>	<b>206.682.970.786,22</b>	<b>1.609.962.479.020,24</b>	<b>1.239.276.545.230,67</b>	<b>1.787.345.609.165,70</b>	<b>92.645.934.558,84</b>
<b>Total pasivos y Bienes Fideicomitidos</b>	<b>276.238.401.798,52</b>	<b>2.891.268.664.092,62</b>	<b>1.405.373.395.520,87</b>	<b>1.869.072.581.367,49</b>	<b>92.657.326.245,84</b>

**CLAUDIA HINCAPIÉ CASTRO**  
Representante Legal

**MARY LUZ ARANGO SUAREZ**  
Contador  
Tarjeta Profesional No 165686-T

**MARY LUZ MARTÍNEZ MERCHÁN**  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 127723-T  
Designado por de BDO AUDIT S.A.S BIC

*Las cifras adjuntas han sido tomadas de los registros contables, sobre este reporte no emito opinión sobre la razonabilidad de los saldos (ver certificación adjunta)*