

**OTROSI No. 1 AL CONTRATO DE LEASING OPERATIVO No. 180 161225**

Entre los suscritos, a saber: **BANCO DE OCCIDENTE S.A.**, establecimiento de crédito legalmente constituido, quien en el presente documento se denominará **EL BANCO**, de una parte, y de otra parte, **FIDUCIARIA CENTRAL S.A.** establecimiento financiero legalmente constituido, quien en el presente documento se denominará **EL LOCATARIO**, se ha acordado realizar el presente otrosí sin que el mismo constituya novación alguna al contrato de **LEASING OPERATIVO** No. 180 161225 (En adelante "leasing" y/o "operación de leasing" y/o "contrato de leasing" y/o "contrato", indistintamente), previo los siguientes: **ANTECEDENTES**:

1. En fecha 20 de enero de 2025, **EL BANCO** y **EL (LOS) LOCATARIO(S)** suscribieron el contrato de leasing atrás referido.
2. La obligación de publicación y registro del contrato a cargo del **LOCATARIO** quedó referida de manera errada en la cláusula Trigésima Sexta.

En consecuencia, las partes acuerdan:

**PRIMERO:** Modificar la cláusula Trigésima Sexta del contrato, de manera que dicha cláusula será del siguiente tenor:

**TRIGÉSIMA TERCERA: REGISTRO Y PUBLICACION.** EL **LOCATARIO** se obliga a: 1. Registrar el presente contrato ante la Contraloría Departamental de Antioquía y remitirle al **BANCO** dentro de los 10 días siguientes a dicho registro, constancia, certificación y/o soporte del registro. 2. Remitirle al Banco constancia de la publicación del presente contrato en la página web institucional del **LOCATARIO**. EL **LOCATARIO** conoce y acepta que solo de manera posterior a la publicación del presente contrato, EL **BANCO** podrá realizar desembolso(s) a el(los) proveedor(es) en desarrollo del presente leasing. **PARAGRAFO PRIMERO.** Salvo disposición legal contraria, la obligación de registro y publicación aquí referida se mantendrá vigente respecto de cualquier otrosí y/o adendo del presente contrato.

**SEGUNDO.** Las demás estipulaciones del contrato de leasing continúan vigentes.

Para constancia y en señal de aceptación se firma en la ciudad de **Bogotá D.C.**, el 29 de enero de 2025

**EL BANCO**



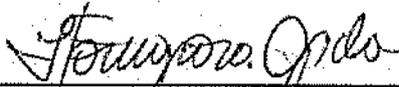
**(FIRMA Y HUELLA)**

**BANCO DE OCCIDENTE S.A. NIT No. 890.300.279-4**

Representado por: **C.C. No. 19.476.386**

**Alvaro Edgar Montoya Beltrán**

**EL LOCATARIO:**



**(FIRMA Y HUELLA)**

**FIDUCIARIA CENTRAL S.A. NIT No. 800.171.372-1**

Representante Legal Suplente: **Lía Isabel Torregrasa Ojeda C.C. No. 45.761.991**





## DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN Y RECONOCIMIENTO

NOTARIA SETENTAY TRES DEL CIRCULO DE BOGOTA

LA NOTARIA 73 DE BOGOTÁ HACE CONSTAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO FUE PRESENTADO PERSONALMENTE POR Torregrosa Ojeda Lia Isabel QUIEN EXHIBIÓ LA C.C.45761991 Y TARJETA No. \*\*\*\* C.S.J. Y DECLARÓ QUE LA FIRMA Y HUELLA QUE APARECE EN EL PRESENTE DOCUMENTO SON SUYAS Y QUE EL CONTENIDO DEL MISMO ES CIERTO.

jueves 30 de enero de 2025  
BOGOTÁ D.C.



*Torregrosa Ojeda*

