

#### PATRIMONIO AUTONOMO RED DE SERVICIOS DEL QUINDIO

Proyecto: 20200214000019

DOTACION DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA TODAS LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS

OFICIALES DEL MUNICIPIO DE VENADILLO EN EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

#### **EVALUACION LICITACION PRIVADA ABIERTA Nº 004 DE 2020**

#### **OBJETO:**

CONTRATAR LA GERENCIA DEL PROYECTO: DOTACIÓN DE INMOBILIARIO ESCOLAR PARA TODAS LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE VENADILLO EN EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

#### **JULIO 2020**









#### **TABLA DE CONTENIDO**

1.	EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	3
1.1	NOMBRE DEL PROPONENTE	3
1.1	1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	4
1.1	2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	4
1.1	3. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	5
1.2	NOMBRE DEL PROPONENTE	6
1.2	1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	6
1.2	2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	7
1.2	3. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	8
1.3	NOMBRE DEL PROPONENTE	8
1.3	1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	8
1.3	2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	9
1.3	3. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	10
1.4	NOMBRE DEL PROPONENTE	11
1.4	1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	11
1.4	2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	12
1.4	3. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	13
1.5	NOMBRE DEL PROPONENTE	13
	1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	13
1.5	2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	14
1.5	3. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	15
1.6	NOMBRE DEL PROPONENTE	16
1.6	1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	16
	2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	17
1.6	3. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	18
	NOMBRE DEL PROPONENTE	21
1.7	1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	21
1.7	2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	22
1.7	3. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	23
2.	RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES	25
	EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES	26
	EVALUACIÓN DE REQUISITOS PONDERABLES	32









# 1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES PATRIMONIO AUTÓNOMO RED DE SERVICIOS DE QUINDÍO LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA Nº 004 DE 2020

En desarrollo de la licitación Privada Abierta Nº 004 de 2020, cuyo objeto es: **CONTRATAR GERENCIA DEL PROYECTO: DOTACIÓN DE INMOBILIARIO ESCOLAR PARA TODAS LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE VENADILLO EN EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA,** se recibieron siete (7) ofertas, las cuales fueron evaluadas conforme con lo establecido en los términos de referencia en relación a los REQUISITOS HABILITANTES, jurídicos, financieros y técnicos, obteniendo los siguientes resultados:

#### 1.1. NOMBRE DEL PROPONENTE: JAVIER ANDRES ROJAS ACOSTA

#### 1.1.1. Evaluación de los requisitos habilitantes de orden jurídico:

	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
1	Carta de presentación de la propuesta	NO CUMPLE	N/A	NO APORTO
2	Carta intención de participación en la invitación	CUMPLE	1	Enviado el día 10/07/2020 por correo electrónico
3	Acreditación de la existencia y la Representación Legal	NO APLICA	N/A	Persona Natural
4	Objeto social de los proponentes para participar en la convocatoria de la Gerencia	NO APLICA	N/A	Persona Natural
5	Certificación expedida por el revisor o el Representante sobre el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales	NO APLICA	N/A	Persona Natural
6	Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo – SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	NO APLICA	N/A	NO APLICA
7	Registro único tributario - RUT.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
8	Garantía de seriedad de la propuesta.	NO CUMPLE	0	NO APORTO









	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
9	Fotocopia de Cédula de Ciudadanía	NO CUMPLE	0	NO APORTO
10	Certificado responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república	CUMPLE	0	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
11	Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación.	NO APLICA	N/A	NO APLICA
12	Abono de la oferta	NO CUMPLE	0	NO APORTO
13	Conflicto de interés – Régimen de inhabilidades e incompatibilidades.	NO CUMPLE	0	NO APORTO

Condiciones Mínimas	Resultado	Observaciones			
Condiciones Jurídicas	NO CUMPLE	Observaciones			
La carpeta cuenta con: 1 folio					

Resultado evaluación jurídica: No cumple

# 1.1.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

#### Documentos solicitados

	Requisitos capacidad financiera	Cumple / No cumple	N° Folios	Observaciones
	Balance general y estado de resultados año 2019	NO CUMPLE	0	NO APORTO
	Notas a los estados financieros	NO CUMPLE	0	NO APORTO
JAVIER ANDRES ROJAS	Certificación y dictamen de los estados financieros	NO CUMPLE	0	NO APORTO
ACOSTA	Certificados vigentes de la inscripción ante la junta central de contadores, del contador público y del revisor fiscal que suscribe cada uno de los estados financieros	NO CUMPLE	0	NO APORTO

Bogotá D.C. Av. El Dorado No. 69 A - 51 Torre B Piso 3 • PBX (57) (1) 412 4707 • Fax (57)(1) 412 4757 Medellín Carrera 43C No. 7 D - 09 • PBX (57) (4) 444 9249









#### Indicadores Financieros.

N°	Indicador	Formula	Margen		Evalu	ación
1	Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o Igual	1	0	
2	Nivel endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Menor o Igual	70%	0	
3	Razón cobertura de interés	Utilidad Operacional/Gastos Intereses	Mayor o Igual	1	0	NO CUMPLE
4	Rentabilidad del patrimonio	Utilidad Operacional/Patrimonio	Mayor o Igual	1%	0	
5	Rentabilidad del activo	Utilidad Operacional/Activo Total	Mayor o Igual	1%	0	

Se deja aclaración que no se recibieron por parte del Proponente los documentos solicitados.

Resultados evaluación Financiera: No cumple

#### 1.1.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.

#### Experiencia Mínima Requerida

Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia yo Coordinación y/o Dirección y/o Interventor de contratos financiados con recursos públicos en cualquier sector.

Se deja aclaración que no se recibieron por parte del Proponente los documentos que soporten la experiencia solicitada.

Resultados de la evaluación de orden técnico: No cumple







www.fiducentral.com



#### 1.2. NOMBRE DEL PROPONENTE: JEISON FERNANDO PERNET VANEGAS

# 1.2.1. Evaluación de los requisitos habilitantes de orden jurídico:

	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
1	Carta de presentación de la propuesta	NO CUMPLE	N/A	NO APORTO
2	Carta intención de participación en la invitación	CUMPLE	1	Enviado el día x por correo electrónico
3	Acreditación de la existencia y la Representación Legal	NO APLICA	N/A	Persona Natural
4	Objeto social de los proponentes para participar en la convocatoria de la Gerencia	NO APLICA	0	Persona Natural
5	Certificación expedida por el revisor o el Representante sobre el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales	NO APLICA	0	Persona Natural
6	Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo – SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	NO APLICA	N/A	NO APLICA
7	Registro único tributario - RUT.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
8	Garantía de seriedad de la propuesta.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
9	Fotocopia de Cédula de Ciudadanía	NO CUMPLE	0	NO APORTO
10	Certificado responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república	CUMPLE	0	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
11	Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación.	NO APLICA	N/A	NO APLICA
12	Abono de la oferta	NO CUMPLE	0	NO APORTO
13	Conflicto de interés – Régimen de inhabilidades e incompatibilidades.	NO CUMPLE	0	NO APORTO

Condiciones Mínimas	Resultado	Observaciones			
Condiciones Jurídicas	NO CUMPLE	Observaciones			
La carpeta cuenta con: 1 folio					









Resultado evaluación jurídica: No cumple

### 1.2.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

#### Documentos solicitados

	Requisitos capacidad financiera	Cumple / No cumple	N° Folios	Observaciones
	Balance general y estado de resultados año 2019	NO CUMPLE	0	NO APORTO
JEISON	Notas a los estados financieros	NO CUMPLE	0	NO APORTO
FERNANDO PERNET	Certificación y dictamen de los estados financieros.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
VANEGAS	Certificados vigentes de la inscripción ante la junta central de contadores, del contador público y del revisor fiscal que suscribe cada uno de los estados financieros.	NO CUMPLE	0	NO APORTO

#### Indicadores Financieros.

N°	Indicador	Formula	Margen		Evalu	ación
1	Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o Igual	1	0	
2	Nivel endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Menor o Igual	70%	0	
3	Razón cobertura de interés	Utilidad Operacional/Gastos Intereses	Mayor o Igual	1	0	NO CUMPLE
4	Rentabilidad del patrimonio	Utilidad Operacional/Patrimonio	Mayor o Igual	1	0	
5	Rentabilidad del activo	Utilidad Operacional/Activo Total	Mayor o Igual	1	0	

Se deja aclaración que no se recibieron por parte del Proponente los documentos solicitados.

Resultados evaluación Financiera: No cumple

# 1.2.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.









Experiencia Mínima Requerida

Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia yo Coordinación y/o Dirección y/o Interventor de contratos financiados con recursos públicos en cualquier sector.

Se deja aclaración que no se recibieron por parte del Proponente los documentos que soporten la experiencia solicitada.

Resultados de la evaluación de orden técnico: No cumple

#### 1.3. NOMBRE DEL PROPONENTE: DIANA MARCELA PORTELA CARDENAS

#### 1.3.1. Evaluación de los requisitos habilitantes de orden jurídico:

	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
1	Carta de presentación de la propuesta	NO CUMPLE	N/A	NO APORTO
2	Carta intención de participación en la invitación	CUMPLE	1	Enviado el día 10/07/2020 por correo electrónico
3	Acreditación de la existencia y la Representación Legal	NO APLICA	N/A	Persona Natural
4	Objeto social de los proponentes para participar en la convocatoria de la Gerencia	NO APLICA	N/A	Persona Natural
5	Certificación expedida por el revisor o el Representante sobre el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales	NO APLICA	N/A	Persona Natural
6	Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo – SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	NO APLICA	0	NO APLICA
7	Registro único tributario - RUT.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
8	Garantía de seriedad de la propuesta.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
9	Fotocopia de Cédula de Ciudadanía	NO CUMPLE	0	NO APORTO









	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
10	Certificado responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república	CUMPLE	0	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
11	Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación.	NO APLICA	N/A	NO APLICA
12	Abono de la oferta	NO CUMPLE	0	NO APORTO
13	Conflicto de interés – Régimen de inhabilidades e incompatibilidades.	NO CUMPLE	0	NO APORTO

Condiciones Mínimas	Resultado			
Condiciones Jurídica	NO CUMPLE	Observaciones		
La carpeta cuenta con: 15 folios				

Resultado evaluación jurídica: No cumple

# 1.3.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

#### Documentos solicitados

	Requisitos capacidad financiera	Cumple / No cumple	N° Folios	Observaciones
	Balance general y estado de resultados año 2019	NO CUMPLE	0	NO APORTO
DIANA	Notas a los estados financieros	NO CUMPLE	0	NO APORTO
MARCELA PORTELA CARDENAS	Certificación y dictamen de los estados financieros.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
CARDLINAS	Certificados vigentes de la inscripción ante la junta central de contadores, del contador público y del revisor fiscal que suscribe cada uno de los estados financieros.	NO CUMPLE	0	NO APORTO

#### **Indicadores Financieros**

N°	Indicador	Formula	Margen		ormula Margen Evaluacio		ación
1	Índice de	Activo Corriente /	Mayor o				
1	Liquidez	Pasivo Corriente	Igual	1	0		

Bogotá D.C. Av. El Dorado No. 69 A - 51 Torre B Piso 3 • PBX (57) (1) 412 4707 • Fax (57)(1) 412 4757











2	Nivel endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Menor o Igual	70%	0	
3	Razón cobertura de interés	Utilidad Operacional/Gastos Intereses	Mayor o Igual	1	0	NO CUMPLE
4	Rentabilidad del patrimonio	Utilidad Operacional/Patrimonio	Mayor o Igual	1	0	
5	Rentabilidad del activo	Utilidad Operacional/Activo Total	Mayor o Igual	1	0	

Se deja aclaración que no se recibieron por parte del Proponente los documentos solicitados.

Resultados evaluación Financiera: No cumple

#### 1.3.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.

Experiencia Mínima Requerida

Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia yo Coordinación y/o Dirección y/o Interventor de contratos financiados con recursos públicos en cualquier sector.

Se deja aclaración que no se recibieron por parte del Proponente los documentos que soporten la experiencia solicitada.

Resultados de la evaluación de orden técnico: No cumple









#### 1.4. NOMBRE DEL PROPONENTE: DIANA MAYERLY RAMIREZ RAMIREZ

# 1.4.1. Evaluación de los requisitos habilitantes de orden jurídico:

	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
1	Carta de presentación de la propuesta	NO CUMPLE	N/A	NO APORTO
2	Carta intención de participación en la invitación	CUMPLE	1	Enviado el día 15/07/2020 por correo electrónico
3	Acreditación de la existencia y la Representación Legal	NO APLICA	N/A	Persona Natural
4	Objeto social de los proponentes para participar en la convocatoria de la Gerencia	NO APLICA	N/A	Persona Natural
5	Certificación expedida por el revisor o el Representante sobre el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales	NO APLICA	N/A	Persona Natural
6	Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo – SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	NO APLICA	N/A	NO APLICA
7	Registro único tributario - RUT.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
8	Garantía de seriedad de la propuesta.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
9	Fotocopia de Cédula de Ciudadanía	NO CUMPLE	0	NO APORTO
10	Certificado responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república	CUMPLE	0	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
11	Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación.	NO APLICA	N/A	NO APLICA
12	Abono de la oferta	NO CUMPLE	0	NO APORTO
13	Conflicto de interés – Régimen de inhabilidades e incompatibilidades.	NO CUMPLE	0	NO APORTO

Condiciones Mínimas	Resultado	Observaciones		
Condiciones Jurídicas	NO CUMPLE	Observaciones		
La carpeta cuenta con: 23 folios				









Resultado evaluación jurídica: No cumple

#### 1.4.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

#### Documentos solicitados

	Requisitos capacidad financiera	Cumple / No cumple	N° Folios	Observaciones
	Balance general y estado de resultados año 2019	NO CUMPLE	0	NO APORTO
	Notas a los estados financieros	NO CUMPLE	0	NO APORTO
DIANA MAYERLY	Certificación y dictamen de los estados financieros.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
RAMIREZ RAMIREZ	Certificados vigentes de la inscripción ante la junta central de contadores, del contador público y del revisor fiscal que suscribe cada uno de los estados financieros.	NO CUMPLE	0	NO APORTO

#### **Indicadores Financieros**

N°	Indicador	Formula	Margen		Evalu	ación
1	Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o Igual	1	0	
2	Nivel endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Menor o Igual	70%	0	
3	Razón cobertura de interés	Utilidad Operacional/Gastos Intereses	Mayor o Igual	1	0	NO CUMPLE
4	Rentabilidad del patrimonio	Utilidad Operacional/Patrimonio	Mayor o Igual	1	0	
5	Rentabilidad del activo	Utilidad Operacional/Activo Total	Mayor o Igual	1	0	

Se deja aclaración que no se recibieron por parte del Proponente los documentos solicitados.

Resultados evaluación Financiera: No cumple









#### 1.4.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.

Experiencia Mínima Requerida

Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia yo Coordinación y/o Dirección Interventor de contratos financiados con recursos públicos en cualquier sector.

Se deja aclaración que no se recibieron por parte del Proponente los documentos que soporten la experiencia solicitada.

Resultados de la evaluación de orden técnico: No cumple

#### 1.5. NOMBRE DEL PROPONENTE: ANGELICA MARIA IDARRAGA RODRIGUEZ

#### 1.5.1. Evaluación de los requisitos habilitantes de orden jurídico:

	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
1	Carta de presentación de la propuesta	NO CUMPLE	N/A	NO APORTO
2	Carta intención de participación en la invitación	CUMPLE	1	Enviado el día 15/07/2020 por correo electrónico
3	Acreditación de la existencia y la Representación Legal	NO APLICA	N/A	Persona Natural
4	Objeto social de los proponentes para participar en la convocatoria de la Gerencia	NO APLICA	N/A	Persona Natural
5	Certificación expedida por el revisor o el Representante sobre el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales	NO APLICA	N/A	Persona Natural
6	Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo – SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	NO APLICA	N/A	NO APLICA









	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
7	Registro único tributario - RUT.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
8	Garantía de seriedad de la propuesta.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
9	Fotocopia de Cédula de Ciudadanía	NO CUMPLE	0	NO APORTO
10	Certificado responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república	CUMPLE	0	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
11	Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación.	NO APLICA	0	NO APLICA
12	Abono de la oferta	NO CUMPLE	0	NO APORTO
13	Conflicto de interés – Régimen de inhabilidades e incompatibilidades.	NO CUMPLE	0	NO APORTO

Condiciones Mínimas	Resultado	Observaciones		
Condiciones Jurídica	NO CUMPLE	Observaciones		
La carpeta cuenta con: 1 folio				

Resultado evaluación jurídica: No cumple

# 1.5.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

#### Documentos solicitados

	Requisitos capacidad financiera	Cumple / No cumple	N° Folios	Observaciones
	Balance general y estado de resultados año 2019	NO CUMPLE	0	NO APORTO
ANGELICA	Notas a los estados financieros	NO CUMPLE	0	NO APORTO
MARIA IDARRAGA	Certificación y dictamen de los estados financieros.	NO CUMPLE	0	NO APORTO
RODRIGUEZ	Certificados vigentes de la inscripción ante la junta central de contadores, del contador público y del revisor fiscal que suscribe cada uno de los estados financieros.	NO CUMPLE	0	NO APORTO









#### Indicadores Financieros.

N°	Indicador	Formula	Margen		Evalu	ación	
1	Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o Igual	1	0		
2	Nivel endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Menor o Igual	70%	0		
3	Razón cobertura de interés	Utilidad Operacional/Gastos Intereses	Mayor o Igual	1	0	NO CUMPLE	
4	Rentabilidad del patrimonio	Utilidad Operacional/Patrimonio	Mayor o Igual	1	0		
5	Rentabilidad del activo	Utilidad Operacional/Activo Total	Mayor o Igual	1	0		

Se deja aclaración que no se recibieron por parte del Proponente los documentos solicitados.

Resultados evaluación Financiera: No cumple

#### 1.5.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.

Experiencia Mínima Requerida

Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia yo Coordinación y/o Dirección y/o Interventor de contratos financiados con recursos públicos en cualquier sector.

Se deja aclaración que no se recibieron por parte del Proponente los documentos que soporten la experiencia solicitada.

Resultados de la evaluación de orden técnico: No cumple





www.fiducentral.com



#### 1.6. NOMBRE DEL PROPONENTE: DIEGO MAURICIO YEPES OSPINA

# 1.6.1. Evaluación de los requisitos habilitantes de orden jurídico:

	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
1	Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	3	No aplica
2	Carta intención de participación en la invitación	CUMPLE	1	Enviado el día 15/07/2020 por correo electrónico
3	Acreditación de la existencia y la Representación Legal	NO APLICA	N/A	Persona Natural
4	Objeto social de los proponentes para participar en la convocatoria de la Gerencia	NO CUMPLE	N/A	El objeto y la ocupación indicados en el RUT, corresponde a actividades de asesoría y Agrónomos. El solicitado en lo TR es de Gerencia.
5	Certificación expedida por el revisor o el Representante sobre el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales	CUMPLE	1	No aplica
6	Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo – SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	CUMPLE	1	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
7	Registro único tributario - RUT	NO CUMPLE	3	El presentado no ajusta su actividad económica con el objeto de la licitación, La actividades corresponde a 7490: asesorías; 2213: Agrónomos y 5613: Expendio de comidas en cafetería.
8	Garantía de seriedad de la propuesta	NO CUMPLE - SUBSANAR	5	El asegurado y Beneficiario es el FIDEICOMISO RED DE SERVICIOS DEL









	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
				QUINDIO. También se debe corregir el valor y fecha de cobertura conforme a la adenda y no se recibe el soporte de pago.
9	Fotocopia de Cédula de Ciudadanía	CUMPLE	1	No aplica
10	Certificado responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república	CUMPLE	1	No aplica
11	Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación	NO APLICA	1	No aplica
12	Abono de la oferta	NO APLICA	N/A	No aplica
13	Conflicto de interés – Régimen de inhabilidades e incompatibilidades.	CUMPLE	1	No aplica

Condiciones Mínimas	Resultado	Observaciones				
Condiciones Jurídica	NO CUMPLE	Observaciones				
La carpeta cuent	La carpeta cuenta con: 18 folios					

Resultado evaluación jurídica: No cumple

# 1.6.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documentos solicitados

	Requisitos capacidad financiera	Cumple / No cumple	N° Folios	Observaciones
DIEGO MAURICIO YEPES OSPINA	Balance general y estado de resultados año 2019	CUMPLE	4	Se recibe Estado de Situación Financiera al 31/12/2019 – Estado de Resultados al 31/12/2019 – Indicadores Financieros año 2019 debidamente suscrito por el Proponente y Contador Público.
	Notas a los estados financieros	CUMPLE	6	Se reciben las respectivas notas a los Estados Financieros.









Certificación y dictamen de los estados financieros.	NO APLICA	N/A	Persona Natural
Certificados vigentes de la inscripción ante la junta central de contadores, del contador público y del revisor fiscal que suscribe cada uno de los estados financieros.		0	No se aportó fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de la junta de antecedentes disciplinarios, del contador público y certificado emitido por de la Junta Central de Contadores, ni copia ni copia de la cedula de ciudadanía.

Evaluación documentos solicitados: No cumple

#### **Indicadores Financieros**

N°	Indicador	Formula	Margen		Evalua	nción
1	Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o Igual	1	3,01	
2	Nivel endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Menor o Igual	70%	7%	
3	Razón cobertura de interés	Utilidad Operacional/Gastos Intereses	Mayor o Igual	1	301,27	
4	Rentabilidad del patrimonio	Utilidad Operacional/Patrimonio	Mayor o Igual	1	2,71	CUMPLE
5	Rentabilidad del activo	Utilidad Operacional/Activo Total	Mayor o Igual	1	2,58	

Resultados indicadores Financieros: Cumple

Resultados evaluación Financiera: No cumple

# 1.6.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.

Experiencia Mínima Requerida







#### FIDEICOMISO RED DE SERVICIOS DEL QUINDIO LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA Nº 004 DE 2020 INFORME DE EVALUACION DE PROPONENTES Página 19 de 35



Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia yo Coordinación y/o Dirección y/o Interventor de contratos financieros con recursos públicos en cualquier sector.

Proponent e	Objeto de contrato	Contrato	Fecha inicial	Fecha final	meses	₩.	Participaci ones	\$ * % part	\$MIV \$	Valor Acreditado
Diego Mauricio Yepes Ospina	Contratar la prestación de servicios profesionales de un ingeniero agroindustrial con conocimientos y experiencia en gestión de calidad, control de la producción y habilidades en la formulación de proyectos, para la asesoría en la secretaria de desarrollo agropecuario y producción alimentaria de la gobernación del Tolima. En desarrollo del proyecto:  "fortalecimiento de la institucionalidad y planificación del sector agropecuario en el departamento del Tolima"	104	29/02/2016	25/09/2016	7	22.470.000	100%	22.470.000	689.455	32,5
Diego Mauricio Yepes Ospina	Contratar la prestación de servicios profesionales de ingeniero agroindustrial – con experiencia en estructuración de proyectos y asistencia técnica para el acompañamiento en los procesos de la secretaria de desarrollo agropecuario y producción alimentaria de la Gobernación del Tolima	473	27/02/2017	25/08/2017	6	24.600.000	100%	24.600.000	737.717	33,3
Diego Mauricio Yepes Diego Mauricio Yepes Ospina Ospina	Contratar la prestación de servicios profesionales de un ingeniero agroindustrial con experiencia en formulación y estructuración de proyectos, asesoría, capacitación y asistencia técnica para la secretaria de desarrollo agropecuario y producción alimentaria de la gobernación del Tolima	849	15/09/2016	24/12/2016	3.5	10.240.000	100%		689.455	15,8
Diego Mauricio Yepes Ospina	Contratar la prestación de servicios profesionales de un ingeniero agroindustrial con experiencia en formulación y estructuración de proyectos, asesoría, capacitación y asistencia técnica para la secretaria de desarrollo agropecuario y producción alimentaria de la gobernación del Tolima	1345	1/09/2017	31/12/2017	4	17.493.333	100%	17.493.333	737.717	23,7









Diego Mauricio Yepes Ospina	Contratar la prestación de servicios profesionales de un ingeniero agroindustrial con experiencia en formulación y estructuración de proyectos, asesoría, capacitación y asistencia técnica para la secretaria de desarrollo agropecuario y producción alimentaria de la gobernación del Tolima	199	18/01/2018	18/06/2018	5	20.500.000	100%	20.500.000	781.242	26,2
	TOTALES				22	95.303.333	100%	37.993.333	3.635.586	131,5

El Proponente fue evaluado encontrando que:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES	<b>EVALUACIÓN</b>
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia yo Coordinación y/o Dirección y/o Interventor de contratos financieros con recursos públicos en cualquier sector	El Proponente presenta cinco (5) contratos terminados. Sin embargo, no se evidencia la experiencia que pretende hacer valer dentro del proceso de licitación. La cual consiste en la GERENCIA, COORDINACIÓN o DIRECCION. Toda vez, que los contratos presentados corresponden a Asesoría y acompañamiento.	NO CUMPLE
Los contratos aportados deberán sumar un valor igual o superior a 1 vez el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV.	valor superior a 1 vez el valor del	CUMPLE
Los contratos presentados deben haber sido ejecutados y terminados en los últimos catorce (14) años contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso licitatorio.	Los contratos presentados fueron ejecutados y terminados en los últimos catorce (14) años contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso licitatorio.	CUMPLE

Resultados de la evaluación de orden técnico: No Cumple









# 1.7. NOMBRE DEL PROPONENTE: PC OBRAS & PROYECTOS SAS

# 1.7.1. Evaluación de los requisitos habilitantes de orden jurídico:

	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
1	Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	2	No aplica
2	Carta intención de participación en la invitación	CUMPLE	1	Enviado el día 17/07/2020 por correo electrónico
3	Acreditación de la existencia y la Representación Legal	CUMPLE	5	No aplica
4	Objeto social de los proponentes para participar en la convocatoria de la Gerencia	CUMPLE	5	Verificado en el Certificado de Cámara de Comercio
5	Certificación expedida por el revisor o el Representante sobre el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales	CUMPLE	1	No aplica
6	Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo – SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	CUMPLE	1	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
7	Registro único tributario - RUT.	CUMPLE	3	No aplica
8	Garantía de seriedad de la propuesta	NO CUMPLE - SUBSANAR	2	Subsanar el Objeto de Licitación
9	Fotocopia de Cédula de Ciudadanía	CUMPLE	1	Se adjunta cedula del Representante Legal
10	Certificado responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república	CUMPLE	1	Se adjunta la de la Empresa y Representante Legal
11	Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación	CUMPLE	2	Se adjunta la de la Empresa y Representante Legal
12	Abono de la oferta	CUMPLE	2	No aplica
13	Conflicto de interés – Régimen de inhabilidades e incompatibilidades.	CUMPLE	1	No aplica

Condiciones Mínimas	Resultado	Observaciones				
Condiciones Jurídica	NO CUMPLE	Observaciones				
La carpeta cuenta con: 28 folios						









Resultado evaluación jurídica: No cumple - Subsanar

# 1.7.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

#### Documentos solicitados

	Requisitos capacidad financiera	Cumple / No cumple	N° Folios	Observaciones
	Balance general y estado de resultados año 2019	CUMPLE	3	No aplica
	Notas a los estados financieros	NO CUMPLE - SUBSANAR	0	Aportar
PC OBRAS & PROYECTOS SAS	Certificación y dictamen de los estados financieros.	NO CUMPLE - SUBSANAR	3	Aportar documentos debidamente suscritos
	Certificados vigentes de la inscripción ante la junta central de contadores, del contador público y del revisor fiscal que suscribe cada uno de los estados financieros.	NO CUMPLE - SUBSANAR	2	Aportar copia de la tarjeta profesional y el certificado de antecedentes disciplinarios.

Evaluación de los documentos financieros: No cumple

#### **Indicadores Financieros**

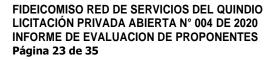
N°	Indicador	Formula	Formula Margen		Evaluación	
1	Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o Igual	1	4,19	
2	Nivel endeudamiento Pasivo Total / Activ Total		Menor o Igual	70%	24%	NO CUMPLE
3	Razón cobertura de interés	Utilidad Operacional/Gastos Intereses	Mayor o Igual	1		

Bogotá D.C. Av. El Dorado No. 69 A - 51 Torre B Piso 3 • PBX (57) (1) 412 4707 • Fax (57)(1) 412 4757 Medellín Carrera 43C No. 7 D - 09 • PBX (57) (4) 444 9249











4	Rentabilidad del patrimonio	Utilidad Operacional/Patrimonio	Mayor o Igual	1	0,05	
5	Rentabilidad del activo	Utilidad Operacional/Activo Total	Mayor o Igual	1	0,04	

Resultado de los indicadores financieros: **No cumple** 

Resultados evaluación Financiera: No cumple

#### 1.7.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.

Experiencia Mínima Requerida

Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia yo Coordinación y/o Dirección y/o Interventor de contratos financiados con recursos públicos en cualquier sector.

Proponente	Objeto de contrato	Contrato	Fecha inicial	Fecha final	meses	₩.	Participacion es	\$ * % part	\$ ATMS	Valor Acreditado
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-036	30/07/2010	28/09/2010	2	33.994.229	100%	33.994.229	515.000	99
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-038	30/07/2010	13/09/2010	1.5	19.979.693	100%	19.979.693	515.000	38,8







#### FIDEICOMISO RED DE SERVICIOS DEL QUINDIO LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA Nº 004 DE 2020 INFORME DE EVALUACION DE PROPONENTES Página 24 de 35



ocli Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca  Director de obras en los contratos de Obra pública que la contratos de Obra poblica que la contratos de Obra pública que la contrato d	102.17.04-048	23/09/2010	21/11/2010	2	40.617.080	100%	40.617.080	515.000	280
Fundación El cocli	contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-056	15/10/2010	13/01/2011	3	94.523.884	100%	94.523.884	535.600	176.5
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-057	15/10/2010	14/12/2010	2	35.000.000	100%	35.000.000	515.000	89
	TOTALES				2	224.114.88 6	100%	224.114.88 6	2.595.600	

# El Proponente fue evaluado encontrando que:

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES	<b>EVALUACIÓN</b>
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia yo Coordinación y/o Dirección y/o Interventor de contratos financieros con recursos públicos en cualquier sector	El Proponente presenta cinco (5) contratos terminados, con la experiencia que pretende hacer valer dentro del proceso de licitación. El objeto de los mismos	SI CUMPLE









Los contratos aportados deberán sumar un valor igual o superior a 1 vez el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV.	valor superior a 1 vez el valor del	CUMPLE
Los contratos presentados deben haber sido ejecutados y terminados en los últimos catorce (14) años contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso licitatorio.	ejecutados y terminados en los últimos catorce (14) años contados	CUMPLE

Resumen de la evaluación del orden técnico: Cumple

# 2. RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES:

PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	FINAL
JAVIER ANDRES ROJAS ACOSTA	No cumple	No cumple	No cumple	NO CUMPLE
JEISON FERNANDO PERNET VANEGAS	No cumple	No cumple	No cumple	NO CUMPLE
DIANA MARCELA PORTELA CARDENAS	No cumple	No cumple	No cumple	NO CUMPLE
DIAN MAYERLY RAMIREZ RAMIREZ	No cumple	No cumple	No cumple	NO CUMPLE
ANGELICA MARIA IDARRAGA RODRIGUEZ	No cumple	No cumple	No cumple	NO CUMPLE
DIEGO MAURICIO YEPES OSPINA	No cumple	No cumple	No cumple	NO CUMPLE
PC OBRAS & PROYECTOS SAS	No cumple	No cumple	Cumple	NO CUMPLE

Teniendo en cuenta la evaluación presentada en el cuadro anterior, los oferentes proceden a subsanar y/u objetar la evaluación realizada dentro de los tiempos establecidos para tal fin en los términos de referencia del presente proceso.

El presente informe se publicó el veinticuatro (24) de julio de dos mil veinte (2.020)









# 3. EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES PATRIMONIO AUTÓNOMO RED DE SERVICIOS DE QUINDÍO LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N° 004 DE 2020

En desarrollo de la licitación Privada Abierta Nº 004 de 2020, cuyo objeto es: **CONTRATAR LA GERENCIA DEL PROYECTO: DOTACIÓN DE INMOBILIARIO ESCOLAR PARA TODAS LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE VENADILLO EN EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA,** se recibió una (1) subsanación, la cual fue evaluada conforme con lo establecido en los términos de referencia en relación a los REQUISITOS HABILITANTES, jurídicos, financieros y técnicos, obteniendo los siguientes resultados:

#### 2.1. NOMBRE DEL PROPONENTE: PC OBRAS & PROYECTOS SAS

#### 2.1.1. Evaluación de los requisitos habilitantes de orden jurídico:

	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
1	Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	2	No aplica
2	Carta intención de participación en la invitación	CUMPLE	1	Enviado el día 17/07/2020 por correo electrónico
3	Acreditación de la existencia y la Representación Legal	CUMPLE	5	No aplica
4	Objeto social de los proponentes para participar en la convocatoria de la Gerencia	CUMPLE	5	Verificado en el Certificado de Cámara de Comercio
5	Certificación expedida por el revisor o el Representante sobre el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales	CUMPLE	1	No aplica
6	Sistema de administración del riesgo de lavado de activos y de la financiación del terrorismo – SARLAFT listas restrictivas y riesgo reputacional	CUMPLE	1	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
7	Registro único tributario - RUT.	CUMPLE	3	No aplica
8	Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	2	Se corrige el objeto de la licitación.









	CONDICIONES JURÍDICAS	Cumple / No Cumple	N° Folios	Observaciones
9	Fotocopia de Cédula de Ciudadanía	CUMPLE	1	Se adjunta cedula del Representante Legal
10	Certificado responsabilidad fiscal de la contraloría general de la república	CUMPLE	1	Se adjunta la de la Empresa y Representante Legal
11	Certificado de antecedentes de la procuraduría general de la nación	CUMPLE	2	Se adjunta la de la Empresa y Representante Legal
12	Abono de la oferta	CUMPLE	2	No aplica
13	Conflicto de interés – Régimen de inhabilidades e incompatibilidades.	CUMPLE	1	No aplica

Condiciones Mínimas	Resultado	Observaciones				
Condiciones Jurídicas	CUMPLE	Observaciones				
La carpeta cuenta con: <mark>28 folios</mark>						

Resultado evaluación jurídica: Cumple

# 2.1.2. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

#### Documentos solicitados

	Requisitos capacidad financiera	Cumple / No cumple	N° Folios	Observaciones
	Balance general y estado de resultados año 2019	CUMPLE	3	No aplica
PC OBRAS & PROYECTOS SAS	Notas a los estados financieros	CUMPLE	0	Aportado el día 27 de julio de 2020. Las respectivas notas a los estados financieros a cierre de 31 de diciembre de 2019, suscrita por el Representante legal y el Contador público.
	Certificación y dictamen de los estados financieros.	CUMPLE	3	Se allega copia del documento de la cedula de ciudadanía Contadora Bibiana Marin Grisales









Certificados vigentes de la inscripción ante la junta central de contadores, del contador público y del revisor fiscal que suscribe cada uno de los estados financieros.	<u>CUMPLE</u>	2	y el certificado de antecedentes disciplinarios de fecha 15 de julio de 2020.
--	---------------	---	--

Evaluación de los documentos financieros: Cumple

#### **Indicadores Financieros:**

Frente a este indicador, recibimos la observación al informe por parte del proponente, el cual se puede recoger de la siguiente manera:

- Rentabilidad del Patrimonio: Al realizar la respectiva división y multiplicar el resultado por 100%, el resultado total de la formula da en porcentaje (%) y no entero; por lo tanto, deberá ser expresado e interpretado el índice requerido en %.
- ii. Rentabilidad del Activo: Resultado matemático que también debe ser expresado e interpretado en porcentaje (%), debido a que el indicador de Rentabilidad del Patrimonio corregido es en %, según lo descrito: "...Este Indicador debe ser siempre menor o igual <u>que el de rentabilidad sobre el patrimonio</u>. (Negrilla, cursiva y subrayado fuera de texto original, usado para exaltar) ..."

Efectivamente, dentro de los términos de referencia junto al ítem que hace relación a la capacidad Organizacional, se brindaron las fórmulas para calcular cada uno de los índices allí solicitados, así:

Rentabilidad del Patrimonio (ROE) Muestra la rentabilidad y estabilidad del proponente, con la capacidad para ejecutar el presente contrato.

Formula

$$ROE = \frac{Utilidad\ operacional}{Patrimonio} *100\%$$

Rentabilidad del Activo (ROA): Determina la rentabilidad de los Activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Este indicador debe ser siempre menor o igual que el de rentabilidad sobre patrimonio.

Por lo anterior, y atendiendo principalmente, a las reglas de interpretación de los procesos de licitación, que pretenden buscar un sentido más razonable en términos de lograr el









objetivo que persigue la entidad, previstos en los términos de referencia que rige el proceso de selección más que literalidad de las palabras o en principio la interpretación integral de todo el documento, el cual establece que deberá primar la interpretación que mejor cuadre con la intensión de la entidad.

Dicho esto, se acepta la observación del proponente, y en razón a ello, se corrige la evaluación sobre este indicador:

N°	Indicador	Formula	Marge	gen Eval		luación	
1	Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o Igual	1	4,19		
2	Nivel endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Menor o Igual	70%	24%		
3	Razón cobertura de interés	Utilidad Operacional/Gastos Intereses	Mayor o Igual	1		<u>CUMPLE</u>	
4	Rentabilidad del patrimonio	Utilidad Operacional/Patrimonio	Mayor o Igual	1	25%		
5	Rentabilidad del activo	Utilidad Operacional/Activo Total	Mayor o Igual	1	19%		

Resultado de los indicadores financieros: Cumple

Resultados evaluación Financiera: Cumple

#### 2.1.3. Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.

#### Experiencia Mínima Requerida

Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia y/o Coordinación y/o Dirección y/o Interventor de contratos financiados con recursos públicos en cualquier sector.





#### FIDEICOMISO RED DE SERVICIOS DEL QUINDIO LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA Nº 004 DE 2020 **INFORME DE EVALUACION DE PROPONENTES** Página 30 de 35



Proponente	Objeto de contrato	Contrato	Fecha inicial	Fecha final	seseu	₩.	Participacion es	\$ * % part	\$ ATMS	Valor Acreditado
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-036	30/07/2010	28/09/2010	2	33.994.229	100%	33.994.229	515.000	99
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-038	30/07/2010	13/09/2010	1.5	19.979.693	100%	19.979.693	515.000	38,8
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-048	23/09/2010	21/11/2010	2	40.617.080	100%	40.617.080	515.000	78,9
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-056	15/10/2010	13/01/2011	3	94.523.884	100%	94.523.884	535.600	176,5
Fundación El cocli	Director de obras en los contratos de Obra pública que la FUNDACIÓN EL COCLI identificada con NIT No, 900.321.372-7 ha desarrollado durante los años 2009-2010 y 2011 con el municipio de Zarzal, Valle del Cauca	102.17.04-057	15/10/2010	14/12/2010	2	35.000.000	100%	35.000.000	515.000	89
	TOTALES					224.114.886	100%	224.114.886	2.595.600	428,2









El Proponente fue evaluado encontrando que:

Descripción	Observaciones	Evaluación
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar mínimo cinco (5) contratos terminados, para la experiencia que pretenden hacer valer en el presente proceso; que contengan por objeto o dentro de su alcance Gerencia yo Coordinación y/o Dirección y/o Interventor de contratos financieros con recursos públicos en cualquier sector	El Proponente presenta cinco (5) contratos terminados, con la experiencia que pretende hacer valer dentro del proceso de licitación. El objeto de los mismos es Director.	CUMPLE
Los contratos aportados deberán sumar un valor igual o superior a 1 vez el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV.	valor superior a 1 vez el valor del	CUMPLE
Los contratos presentados deben haber sido ejecutados y terminados en los últimos catorce (14) años contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso licitatorio.	ejecutados y terminados en los últimos catorce (14) años contados	CUMPLE

Resumen de la evaluación del orden técnico: Cumple

# 3. RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES:

PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	FINAL
PC OBRAS & PROYECTOS SAS	Cumple	Cumple	Cumple	CUMPLE

Teniendo en cuenta la evaluación presentada en el cuadro anterior, se procederá a evaluar los requisitos ponderables del proponente habilitado.

# 4. EVALUACIÓN DE REQUISITOS PONDERABLES PATRIMONIO AUTÓNOMO RED DE SERVICIOS DE QUINDÍO









#### LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA Nº 004 DE 2020

En desarrollo de la licitación Privada Abierta Nº 004 de 2020, cuyo objeto es: **CONTRATAR LA GERENCIA DEL PROYECTO: DOTACIÓN DE INMOBILIARIO ESCOLAR PARA TODAS LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE VENADILLO EN EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA**, de las ofertas recibidas, solo una (01) presentó los documentos necesarios para subsanar y continuar con dicho proceso, la cual fue evaluada conforme con lo establecido en los términos de referencia resultando habilitada en virtud del cumplimiento de los REQUISITOS HABILITANTES, jurídicos, financieros y técnicos. De acuerdo a lo anterior, se procedió con la evaluación de los REQUISITOS PONDERABLES obteniendo los siguientes resultados:

# Criterios de evaluación y calificación de las propuestas Oferta

El proponente habilitado en los aspectos jurídicos, técnicos y financieros, tendrán derecho a que su propuesta sea calificada, lo cual se hará con los siguientes criterios de evaluación:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE MÁXIMO
OFERTA ECONÓMICA	20 PUNTOS
PROMOCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL	20 PUNTOS
PUNTAJE ADICIONAL- EXPERIENCIA ADICIONAL	40 PUNTOS
PUNTAJE ADICIONAL PARA PROPONENTES CON	20 PUNTOS
TRABAJADORES EN CONDICION DE DISCAPACIDAD	201011103
TOTAL	100 PUNTOS

#### 4.1. NOMBRE DEL PROPONENTE: PC OBRAS & PROYECTOS SAS

#### 4.1.1. OFERTA ECONÓMICA

La oferta económica se le otorgará un máximo de 20 puntos de la siguiente manera:

Para la evaluación se tomará la sumatoria de los valores del ofrecimiento económico presentado por el oferente y se le otorgará un puntaje que resulte de la aplicación de la siguiente formula: el valor de la media aritmética se calculará así:

Donde:

MA = media aritmética de los valores totales de las propuestas hábiles Xn = Valor de cada propuesta hábil

n = número de propuestas hábiles









PO = Presupuesto Oficial

#### Anexo Nº 5 - Oferta Económica

Concepto	Cant. Meses	Valor Total (IVA incluido)		
GERENCIA DEL PROYECTO	6	\$55.568.826,00		

#### Anexo Nº 7 - Desglose de la Oferta Económica

	PRE	ESUP	UESTO				
	RECUI	RSO	HUMANO				
ACTIVIDAD	CANTIDAD	VA	LOR UNITARIO	DEDICACIÓN	# MESES	VALOR TOTAL	
Gerente proyecto	1	\$	4.500.000,00	50%	6	\$13.500.000,00	
Profesional Juridica	1	\$	2.000.000,00	30%	6	\$ 3.600.000,00	
Auxiliar Administrativo	1	\$	1.500.000,00	50%	6	\$ 4.500.000,00	
TOTAL						\$21.600.000,00	
F.M(2)						\$43.200.000,00	
		GAS	ros				
Gastos de viaje, Transporte,							
hospedaje y viaticos - Seguimiento y		\$	721.496,30		2	\$ 1.442.992,60	
control							
Alquiler equipos de oficina		\$	300.000,00		2	\$ 600,000,00	
Valla (Inc. Estructura, instalación,							
pago impuesto:permiso por 6		\$	242.250,00		6	\$ 1.453.500,00	
meses)		Ľ					
		_					
		_			TOTAL	\$ 3.496.493,00	
				HALL GOODS C.	UDECEC.	\$46.696.493,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS							
				IVA		\$ 8.872.333,00	
			co	STO TOTAL PI	ROYECTO	\$55.568.826,00	

Puntaje obtenido: 20 puntos

4.1.2 Estimulo a la Industria Nacional: Certifica que en el evento de ser adjudicado el presente proceso de licitación, la mano de obra se empleará cien por ciento (100%) Colombia.

Puntaje obtenido: 20 puntos

#### 4.1.3 Experiencia adicional

Adicionalmente a los contratos presentados para el cumplimiento de los requisitos habilitantes, el proponente relaciona los siguientes contratos para acreditar la experiencia específica adicional:





#### FIDEICOMISO RED DE SERVICIOS DEL QUINDIO LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA Nº 004 DE 2020 INFORME DE EVALUACION DE PROPONENTES Página 34 de 35



Entidad/Firma	Nombre	Nombre del Proyecto	ombre del Proyecto Número del Objeto de la Contratack		Fecha de Inicio		cha de Duración	Valor del Cont (Con IVA) en pe Colombiano	808
Contratante	Contratista	Notice del Proyecto	Contrato	Contrato servicio y alcance (a:		(aaaa/mm/dd)		:	
MUNICIPIO DE VEGACHÍ, ANTIOQUIA	DARLO	PRESTACION DE SERVICIOS PARA LA CAPACITACION A SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL SOBRE: "TALLER DE INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN Y FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN EN EL MUNICIPIO DE VEGACHÍ, ANTIQUÍA.	136-2018	CAPACITACIÓN A SERVIDORES PUBLICOS SOBRE: INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN Y FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	2018-12-21	<u></u> 2018-12-22		\$ 4.000.00	00,00
GOBERNACION DE ANTIOQUIA	UNIVERSIDA D DE ANTIOQUIA	TALLER SUBREGIONAL PARA LA FORMULACIÓN, ESTRUCTURACIÓN, REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN		TALLER SUBREGIONAL PARA LA FORMULACIÓN, ESTRUCTURACIÓN, REGISTRO Y ACTUALIZACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	2018-11-19	2018-11-20			
MUNICIPIO DE LA UNIÓN, VALLE DEL CAUCA		PLAN DE DESARROLLO 2012-2012: LA UNIÓN EN BUENAS MANOS	CARGO DE WIENTO Y ON	JEFE DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL	2015-11-03	2015-12-31	1 MESES		
MUNICIPO DE LA PINTADA, ANTIOQUIA	ANDRÉS CERTUCHE RIVERA	PLAN DE DESARROLLO 2016-2019: JUNTOS SOMOS EL CAMBIO	DEL MBR/	JEFE DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL	2016-01-04	2016-08-31	7 MESES		
MUNICIPIO DE AMAGA, ANTIOQUIA		PLAN DE DESARROLLO 2016-2019: AMAGA EL CAMBIO ES AHORA, TE LO MERECES	POSESIÓN I LIBRE NON REN	SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL	2016-09-05	2017-03-31	6 MESES		
	PABLO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL MONITOREO, SEGUIMENTO Y EVALUACIÓN DE LOS PROYECTOS	066-2018	COORDINADOR BANCO DE	2018-02-01	2018-07-31	6 MESES	\$ 20.304.08	4,00
MUNICIPIO DE VEGACHI, ANTIOQUIA	ANDRÉS CERTUCHE RIVERA	FINANCIADOS A TRAVÉS DEL BANCO DE PROYECTOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL Y APOYO EN LA SECRETARIA DE PLANEACION	098-2018	PROYECTOS Y PROFESIONAL DE APOYO SECRETARIA DE PLANEACION	2018-08-01	2018-12-31	5 MESES	\$ 16.920.07	0,00
	MINERAL	Y OBRAS PUBLICAS COMO AUXILIAR EN LOS DIFERENTES PROCESOS DE LA DEPENDENCIA.	013-2019	FUNEROIN	3/01/2019	25/05/2019	4 MESES	\$ 17.513.33	13,00

Una vez revisados cada uno de los objetos de los contratos, se evidenció que:

Experiencia	PUNTAJE	Observaciones	Puntaje Máximo
Conocimiento del Gerente de Proyecto sobre el sector público para el seguimiento y	10 puntos donde se demuestre capacitación a otras personas y/o entidades sobre proyectos de inversión, la cual será verificada con la(s) certificación(es) correspondiente(s).	El proponente presenta certificaciones de servicio acreditando experiencia en capacitación a otras entidades sobre proyectos de inversión	10 puntos

Bogotá D.C. Av. El Dorado No. 69 A - 51 Torre B Piso 3 • PBX (57) (1) 412 4707 • Fax (57)(1) 412 4757 Medellín Carrera 43C No. 7 D - 09 • PBX (57) (4) 444 9249









evaluación de proyectos de inversión	10 puntos donde se demuestre como mínimo una (1) capacitación en formulación, estructuración, registro y actualización de proyectos de inversión, la cual será verificada con la certificación correspondiente.	El proponente presenta certificaciones de servicio acreditando experiencia en capacitación a otras entidades sobre proyectos de inversión	10 puntos
	10 puntos donde se demuestre como mínimo un (1) año de experiencia en cargos gerenciales y/o directivos en entidades públicas, la cual será verificada con (las) certificación(es) laboral(es) correspondiente(s) y/o acta(s) de posesión.	El proponente presenta certificaciones laborales y copia de los contratos laborales acreditando un (01) año de experiencia como Gerente de entidad pública, con su respectiva acta de posesión.	10 puntos
	10 puntos donde se demuestre como mínimo un (1) año de experiencia en monitoreo, seguimiento y evaluación de proyectos financiados a través del banco de proyectos de inversión de entes territoriales, la cual será verificada con la(s) certificación(es) laboral(es) correspondiente(s).	El Proponente presenta certificaciones laborales acreditando mínimo un (1) año de experiencia en monitoreo, seguimiento y evaluación de proyectos financiados.	10 puntos

# 4.2 RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS PONDERABLES

Posición	Proponente	Puntaje Oferta económica	Promoción a la Industria Nacional	Puntaje experiencia adicional	Puntaje Con Trabajadores En Condición De Discapacidad	Puntaje total
1.	PC OBRAS Y PROYECTOS S.AS	20 Puntos	20 Puntos	40 Puntos	0	80

Por lo indicado en el presente informe, el comité evaluador recomienda aceptar la oferta del proponente **PC OBRAS & PROYECTOS S.A.S**, para el presente proceso de licitación privada abierta No. 004 de 2020

El presente informe se pública a los 29 días de julio de 2020.

# Publíquese.





